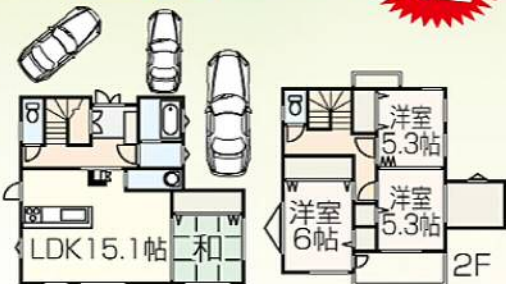


# 2棟同時オープンハウス開催 7/21(土) 22(日) 9:00~18:00

## 稲荷町建売住宅



角地物件



照明付 外構込

売主

▼詳しくはこちらへ



清水中学校迄600m  
清水小学校迄400m・駐車3台可  
省令準耐火仕様・オール電化

フラット35SAプラン対応住宅

- 土地 142.49㎡(43.10坪)
- 延床 96.88㎡(29.30坪)
- 施工 103.70㎡(31.37坪)

**2,790** [税込] 万円

平成30年5月完成 4LDK

木造2階建 市営/清水小学校前バス停徒歩5分

## 坂之上4丁目建売住宅



ウッドデッキ付  
桜島が見える眺望  
陽当り良好

照明付 外構込

売主



詳しくはこちらへ



駐車3台可  
シャッター付掘り庫1台含む  
オール電化・省令準耐火仕様

フラット35SAプラン対応住宅

- 土地 160.29㎡(48.48坪)
- 延床 92.32㎡(27.92坪)
- 施工 99.30㎡(30.04坪)

**2,490** [税込] 万円

平成30年3月完成 4LDK 木造2階建 JR/坂之上駅徒歩5分

### 新築 冷水町④



照明付 外構込  
陽当り良好  
草牟田小学校迄約700m!  
子育てに優しい  
充実した住環境

- 土地 158.37㎡(41.90坪)
- 延床 99.36㎡(30.05坪)
- 施工 107.60㎡(32.55坪)

フラット35S Aプラン 対応住宅 **2,530** [税込] 万円

平成30年10月末完成予定 4LDK  
木造2階建 駐車3台可  
市営/冷水町バス停徒歩1分

### 新築 明和3丁目B



照明付 外構込  
陽当り良好  
駐車3台以上可

- 土地 164.09㎡(49.63坪)
- 延床 100.19㎡(30.30坪)
- 施工 107.60㎡(32.55坪)

フラット35S Aプラン 対応住宅 **2,980** [税込] 万円

平成30年8月完成予定 4LDK  
木造2階建 省令準耐火仕様 オール電化  
市営/明和3丁目バス停徒歩3分

### 土地 広木3丁目



住環境・利便性良好 売主

■土地 146.38㎡(44.28坪)

**1,290** 万円

田(要農地法届出済) 建築条件付※1(契約期間3ヶ月)  
第1種低層住宅専 建ぺい率50% 容積率80%  
現況更地 市営/下広木バス停徒歩6分

### 土地 希望ヶ丘町



土地のみ分譲  
建築条件なし 陽当り・眺望良好

■土地 368.69㎡(111.52坪)

**1,680** 万円

宅地 第1種低層住宅専  
建ぺい率50% 容積率80%  
更地渡し 鹿交/県営住宅前バス停徒歩2分

### 土地 東谷山5丁目



陽当り良好  
利便性の良い立地 売主

A地区  
土地 147.50㎡(44.61坪)  
坪(3.3m)単価約28.91万円  
**1,290** 万円

C地区  
土地 126.44㎡(38.24坪)  
坪(3.3m)単価約29.55万円  
**1,130** 万円

宅地 準住居地域 現況更地  
建ぺい率60% 容積率200%  
接道⑧東南8.01m  
⑨北西7.08m  
建築条件付※1(契約期間3ヶ月)  
JR/谷山駅歩11分

有限会社 泊野 県知事免許(10)第2583号

(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会会員 九州不動産公正取引協議会加盟 (全物件売主) 広告有効期限/平成30年8月17日



笑顔あふれる家作り  
**とまりの**



鹿児島市東開町3番地43  
**099-260-6111**

(関連会社)県知事免許(般-27)第14688号

ユウダイホーム 株式会社 勇大ホーム  
ユウダイホーム 鹿児島市東開町3番地74

### 小松原展示場公開中!!



事前にご連絡下さい!