

着工前、着工中の建売については、未発注、未施工分につきまして
当社指定内にて外壁・建具・壁紙などお客様の好みに合わせてお選びいただけます！

新築 冷水町A建売住宅



オール電化 照明付
草牟田小学校迄徒歩約7分(約560m)

■土地 119.82㎡(36.24坪) **2,770** [税込] 万円
■延床 95.63㎡(28.92坪)
■施工 103.04㎡(31.17坪)

令和元年12月上旬完成予定 確番H31SHC115716号 4LDK
木造2階建 私道面積有79.3㎡7930分の49 市営/冷水町バス停徒歩1分

新築 下伊敷3丁目B建売住宅



南向き道路のため陽当たり良好
閑静な住宅街

■土地 131.81㎡(39.87坪) **2,570** [税込] 万円
■延床 93.56㎡(28.29坪)
■施工 100.76㎡(30.48坪)

令和2年11月下旬完成予定 確番H31SHC115199号
4LDK 木造2階建 鹿交/さつま団地入口バス停徒歩4分

新築 坂之上1丁目B建売住宅



1Fにサンルーム付 平坦地 陽当たり良好
JR/坂之上駅迄徒歩7分 駐車場3台可

■土地 121.99㎡(36.89坪) **2,390** [税込] 万円
■延床 96.05㎡(29.05坪)
■施工 102.64㎡(31.05坪)

令和元年11月上旬完成予定 確番H31SHC113266号
4LDK 木造2階建 私道面積有1.55㎡ JR/坂之上駅徒歩7分

新築 坂之上2丁目A建売住宅



平坦地 閑静な住宅街
JR/坂之上駅迄徒歩約12分

■土地 108.92㎡(32.94坪) **2,350** [税込] 万円
■延床 85.91㎡(25.98坪)
■施工 92.49㎡(27.98坪)

令和元年12月上旬完成予定 確番H31SHC106547号
木造2階建 駐車2台可 市営/下福元北バス停徒歩2分

自由ヶ丘2丁目 土地

南側ひな壇につき
陽当たり・眺望良好
広々85坪

土地280.83㎡(84.98坪)
坪(3.3㎡)単価約14.7万円

1,250 万円

宅地 第1種低居住専 建ぺ率50%
容積率80% 建築条件付※1(有効期限3ヶ月)
鹿交/自由ヶ丘バス停徒歩5分

冷水町B区画 土地

4区画分譲地販売区画1区画
陽当たり良好 利便性の良い立地
草牟田小学校迄約550m
建物プラン例あります

土地127.34㎡(38.52坪)
+私道持分39.16㎡

坪(3.3㎡)単価
約25.44万円 **980** 万円

宅地 第1種低居住専 建ぺ率50%
容積率80% 建築条件付※1(有効期限3ヶ月)
市営/冷水町バス停徒歩1分

希望ヶ丘町 土地

建築条件無し
陽当たり良好
桜島が見える眺望
広々とした100坪以上の土地

土地368.69㎡(111.52坪)
坪(3.3㎡)単価約15.06万円

1,680 万円

宅地 第1種低居住専 建ぺ率50%
容積率80% 更地渡し
鹿交/県営住宅前バス停徒歩2分

春山町A建売

8/3土.4日

AM10:00-
PM6:00

オープンハウス



20年
地盤
保証付



平坦地 南面道路陽当たり良好
住環境良好な新しい住宅街



■土地 148.82㎡(45.01坪)
■延床 99.36㎡(30.04坪)
■施工 104.99㎡(31.76坪)

2,250 [税込] 万円

令和元年7月末完成 確番H31SHC104119号
4LDK 木造2階建 駐車3台可 鹿交/春山バス停徒歩5分

全物件売主 全建売住宅:フラット35SA適用・省令準耐火構造・オール電化

笑顔あふれる家づくり

有限会社 泊野 県知事免許(10)第2583号 (公社)鹿児島県宅建物取引業協会会員 九州不動産公正取引協議会加盟 広告有効期限/令和元年8月9日

10月以降完成の物件は税込価格を
消費税10%で計算しております



鹿児島市東開町3番地43
099-260-6111

(関連会社)県知事免許(般-27)第14688号
ユウダイホーム 株式会社 勇大ホーム
ユウダイホーム 鹿児島市東開町3番地74

希望ヶ丘展示場公開中!



内覧ご希望
の方は
ご連絡下さい



とまりの